



# รายการวัสดุมาตรฐาน

DESIGN 304 CO., LTD.

935 New Rama Suanluang Suanluang Bangkok 10250 TEL. 02-720-3551-2 FAX. 02-718-2606

## รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง STANDARD

### A หมวดงานโครงสร้าง

ที่	รายการ/รายละเอียด
1	เสาเข็ม คอนกรีตอัดแรง ขนาด 126 ยาว 20.00 เมตร ( 2 ท่อนต่อ ) หรือตามวิศวกรรมกำหนด
2	โครงสร้างทั่วไป(ฐานราก,เสา,คาน) คอนกรีตเสริมเหล็ก โดยเหล็กเสริมหลักเป็นเหล็กข้ออ้อยและเหล็กปลอกเป็นเหล็กกลม
3	โครงสร้างพื้นทั่วไป พื้นชั้นล่างและชั้นบนเป็นพื้นสำเร็จรูปหนา 5 ซม. เทคอนกรีตทับหน้าและปูทับด้วยวัสดุตามหมวดวัสดุปูพื้น
4	โครงสร้างพื้นห้องน้ำ เฉลียง ระบาย พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อบนคานผสมน้ำยากันซึม และปูทับด้วยวัสดุปูพื้น
5	โครงสร้างโรงจอดรถ พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อบนดิน ( ON GROUND ) แต่งผิวตามหมวดวัสดุปูพื้น
6.	โครงสร้างหลังคา คานรับหลังคาคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ ขนาดตามรายการคำนวณ ทาสีกันสนิมและติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมพรอย
	กันความร้อนก่อนมุงหลังคากระเบื้องซีแพคโมเนียสีเขียวมีเชิงชายไม้สำเร็จรูปของ conwood หรือเทียบเท่าและแผ่นกันนกโดยรอบหลังคา

### B หมวดงานพื้นชั้นล่าง

ที่	รายการ/รายละเอียด	ขนาด	ราคาวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ
1	เฉลียง ปูหินแกรนิตสีเทาโทนภายในประเทศ	30 x 60	รวมติดตั้งไม่เกิน1,200/ตรม.	หรือเทียบเท่า
2	ห้องรับแขก ปูกระเบื้อง แกรนิตโต้	60 x 60	ไม่เกิน 800 /ตรม.	หรือเทียบเท่า
3	ห้องอาหาร ปูกระเบื้อง แกรนิตโต้	60 x 60	ไม่เกิน 800 /ตรม.	หรือเทียบเท่า
4	โถงบันได ปูกระเบื้อง แกรนิตโต้	60 x 60	ไม่เกิน 800 /ตรม.	หรือเทียบเท่า
5	ห้องครัว ปูกระเบื้องเซรามิค	30 x 30	ไม่เกิน 600 /ตรม.	หรือเทียบเท่า
6	ห้องเก็บของใต้บันได ปูกระเบื้องเซรามิคสีเขียว	30 x 30	ไม่เกิน 350 /ตรม.	หรือเทียบเท่า
7	ห้องน้ำ-ส้วมทั่วไป ปูกระเบื้องเซรามิคสีเขียว	30x30	ไม่เกิน 350 /ตรม.	หรือเทียบเท่า
8	ห้องคนใช้ ปูกระเบื้องเซรามิคสีเขียว	20x20	ไม่เกิน 250 /ตรม.	หรือเทียบเท่า
9	ห้องน้ำคนใช้ ปูกระเบื้องเซรามิคสีเขียว	20x20	ไม่เกิน 250 /ตรม.	หรือเทียบเท่า
10	พื้นจอดรถ ปูกระเบื้องเซรามิคสีเขียว	30x30	ไม่เกิน 350 /ตรม.	หรือเทียบเท่า
11	พื้นซักล้าง ปูกระเบื้องเซรามิคสีเขียว	20x20	ไม่เกิน 250 /ตรม.	หรือเทียบเท่า

### C พื้นชั้นที่ 2 , ชั้น 3

ที่	รายการ/รายละเอียด	ขนาด	ราคาวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ
1	ห้องนอน พื้นลามิเนท ของTek wood	-	ไม่เกิน 1,500 บ./ตร.ม.	หรือเทียบเท่า
2	ห้องพักผ่อน พื้นลามิเนท ของTek wood	-	ไม่เกิน 1,500 บ./ตร.ม.	หรือเทียบเท่า
3	ห้องโถง พื้นลามิเนท ของTek wood	-	ไม่เกิน 1,500 บ./ตร.ม.	หรือเทียบเท่า
4	ห้องน้ำ-ส้วมทั่วไป ปูกระเบื้องกระเบื้องเคลือบ สีเขียว	30x30	ไม่เกิน 350 บ./ตร.ม.	หรือเทียบเท่า
5	ห้องน้ำในห้องนอนใหญ่ ปูกระเบื้องเซรามิค	30x60	ไม่เกิน600/ตรม.	หรือเทียบเท่า
6	ระบาย ปูกระเบื้องเซรามิค สีเขียว	30x30	ไม่เกิน 350 บ./ตร.ม.	หรือเทียบเท่า
7	บัวเชิงผนัง บัวสำเร็จรูป ของ Tekwood,บัวไม้เนื้อแข็ง	3/4"x4"	-	หรือเทียบเท่า



# รายการวัสดุมาตรฐาน

DESIGN 304 CO., LTD.

935 New Rama Suanluang Suanluang Bangkok 10250 TEL. 02-720-3551-2 FAX. 02-718-2606

## รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง STANDARD

### D ผนัง

ที่	รายการ/รายละเอียด	ขนาด	ราคาวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ
1	ผนังทั่วไป ก่ออิฐมวลเบาค้างแผ่นหรือ บางส่วนก่ออิฐมวลเบาหนา 7 ซม.ฉาบปูนเรียบทาสี	-	-	ตามspecแบบ
2	ผนังห้องน้ำทั่วไป ก่ออิฐมวลเบาค้างแผ่น กวกระเบื้องเซรามิกสีเรียบสูงจรดฝ้าเพดาน	30x30	ไม่เกิน 350 บ./ตร.ม.	หรือเทียบเท่า
3	ผนังห้องน้ำคนใช้ ก่ออิฐมวลเบาค้างแผ่น กวกระเบื้องเซรามิก สูงระดับ 2.00 ม.สีเรียบ	20x20	ไม่เกิน 250 บ./ตร.ม.	หรือเทียบเท่า

### E ฝ้าเพดาน

ที่	รายการ/รายละเอียด	ขนาด	ราคาวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ
1	ฝ้าเพดานภายในห้องทั่วไป ใช้ยิปซัมบอร์ด ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี โครมเคลว่าเหล็กชุบสังกะสี	หนา 9 มม.	-	
2	ฝ้าเพดานภายในห้องทั่วไป ชั้นบน ใช้ยิปซัมบอร์ด ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี โครมเคลว่าเหล็กชุบสังกะสี	หนา 9 มม.	-	
3	ฝ้าเพดานห้องน้ำ ยิปซัมบอร์ด ชนิดกันความชื้นฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครมเคลว่าเหล็กชุบสังกะสี	หนา 9 มม.	-	
4	ฝ้าเพดานภายนอก กวระแนงไม้สำเร็จรูป เฌอว่ารุ่น นีโอ ซีรีห์โครมเคลว่าเหล็กชุบสังกะสี	หน้ากว้าง3"	-	
	ตีเว้นร่องตั้งฉากกับแนวผนังภายในบุตาข่ายกันแมลง หรือเทียบเท่า		-	

### F บันได

ที่	รายการ/รายละเอียด	ราคาวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ
1	โครงสร้าง คสล. หรือระบุตามรายละเอียดแบบ	-	
2	ลูกตั้ง คสล.ทาสีพลาสติกหรือระบุตามรายละเอียดแบบหรือไม้มะค่า1"x6"	-	
3	ลูกนอน ไม้จริงสำเร็จรูปของTekwood หรือไม้มะค่าขนาด1 1/2"x12"	-	หรือเทียบเท่า
4	ไม้ชานพักบันได พื้นลามิเนท ของTek wood	ไม่เกิน1,500บ./ตรม.	หรือเทียบเท่า
5	เสาบันได ไม้มะค่ากลึงลายหรือตามระบุในรายละเอียดแบบ	-	หรือเทียบเท่า
6	ลูกทรง ลูกทรงไม้มะค่ากลึงลายหรือ ตามระบุในรายละเอียดแบบ	-	หรือเทียบเท่า
7	ราวบันได ราวบันไดไม้มะค่า กลึงลายหรือตามระบุในรายละเอียดแบบ	-	หรือเทียบเท่า

### G อุปกรณ์ประตู่ - หน้าต่าง

ที่	รายการ/รายละเอียด	ราคาวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ
1	วงกบทั่วไป ไม้เต็งขนาด 2" x 4" ทาสีย้อมเนื้อไม้หรือกำหนดตามแบบ	-	หรือเทียบเท่า
2	ประตูเข้าออกหน้าอาคาร กรอบบานไม้สัก ลูกพักกระจะกลไศ หนา 5 มม.	-	
3	ประตูห้องนอน บานสำเร็จรูปDORIC ทาสีน้ำพลาสติก	-	หรือเทียบเท่า
4	ประตูห้องนอนคนใช้ บานสำเร็จรูป DORICทาสีน้ำพลาสติก	-	หรือเทียบเท่า
5	ประตูห้องครัว บานสำเร็จรูป DORIC ทาสีน้ำพลาสติก	-	หรือเทียบเท่า
6	ประตูห้องเก็บของ บานสำเร็จรูปDORIC ทาสีน้ำพลาสติก	-	หรือเทียบเท่า
7	ประตูห้องเก็บของใต้บันได บานสำเร็จรูปDORIC ทาสีน้ำพลาสติก	-	หรือเทียบเท่า



# รายการวัสดุมาตรฐาน

DESIGN 304 CO., LTD.

935 New Rama Suanluang Suanluang Bangkok 10250 TEL. 02-720-3551-2 FAX. 02-718-2606

## รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง STANDARD

ที่	รายการ/รายละเอียด	ราคาวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ
8	ประตูห้องน้ำทั่วไป DORICชนิดกันความชื้นทาสีน้ำพลาสติก	-	หรือเทียบเท่า
9	ประตูห้องน้ำคนใช้ DORICชนิดกันความชื้นทาสีน้ำมันเคลือบด้าน	-	หรือเทียบเท่า
10	ประตูระเบียง ALUMINIUM POWDER COAT หนา 1.5 มม.หรือระบุตามรายละเอียดแบบ	-	หรือเทียบเท่า
11	หน้าต่างบานเปิดทั่วไป ALUMINIUM POWDER COAT หนา 1.5 มม.หรือระบุตามรายละเอียดแบบ	-	หรือเทียบเท่า
12	หน้าต่างบานเกล็ด กระงะไกส บานเกล็ดปรับมุมอลูมิเนียมของสามศร	-	หรือเทียบเท่า
13	บานพับ,ขอรับ,ขอส่ง ของ NHK,VVP	-	หรือเทียบเท่า
14	ลูกบิดประตู ประตูแต่ละห้อง ของ วิสโก้	ไม่เกิน 500บาท /ชุด	หรือเทียบเท่า
	ประตูทางเข้าหลัก ของ Yale	ไม่เกิน 2,000บาท/ชุด	หรือเทียบเท่า

## H งานสี

ที่	รายการ/รายละเอียด	ยี่ห้อ	รุ่น	หมายเหตุ
1	ผนังปูนทั่วไป ทาสีพลาสติก	NIPPON PAINT	VINILEX HYBRID SHIELD	หรือเทียบเท่า
2	กระเบื้องแผ่นเรียบ ทาสีพลาสติก	NIPPON PAINT	VINILEX HYBRID SHIELD	หรือเทียบเท่า
3	วงกบ กรอบบาน ทาสีน้ำมัน	NIPPON PAINT	VINILEX HYBRID SHIELD	หรือเทียบเท่า
4	เชิงชาย ไม้ระแนง ทาสีน้ำมัน	NIPPON PAINT	VINILEX HYBRID SHIELD	หรือเทียบเท่า

## I ไฟฟ้า

ที่	รายการ/รายละเอียด	หมายเหตุ
1	สายเมน สำหรับมิเตอร์ 15A ซิงเกิ้ลเฟส 2 สาย ยาวไม่เกิน 20 ม. จากตัวบ้านด้านหน้าอาคาร	
2	สายไฟฟ้า สาย THW Thai Yazaki เดินร้อยท่อ PVC. ผึงผนังพร้อมสายดิน	หรือเทียบเท่า
3	แผงเมนสวิทช์บอร์ด Square D ขนาด 15 A พร้อม Breaker แยกวงจรแสงสว่างและเต้ารับ	หรือเทียบเท่า
4	สวิทช์ไฟฟ้า,ปลั๊กไฟ NATIONAL แบบเรียบชนิดผึงในผนัง	หรือเทียบเท่า
5	ปลั๊กโทรศัพท์ NATIONAL แบบผึงเฉพาะห้องนอนทุกห้องและห้องรับแขก	หรือเทียบเท่า
6	ปลั๊กโทรทัศน์ NATIONAL แบบผึงเฉพาะห้องนอนทุกห้องและห้องรับแขก	หรือเทียบเท่า
7	สายเครื่องทำน้ำร้อน Thai Yazaki ทิ้งสายไว้ ห้องน้ำที่มีอ่างอาบน้ำ	หรือเทียบเท่า
8	สายแอร์ Thai Yazaki ทิ้งสายไว้ที่คอล์ยร้อน เฉพาะห้องนอนทุกห้องและห้องรับแขก	หรือเทียบเท่า
7	ดวงโคม เจ้าของจัดหาเอง	

## J สุขากิจบาล

ที่	รายการ/รายละเอียด	หมายเหตุ
1	ท่อเมนประปา ท่อ PVC. ขนาด Ø 1" ความยาวไม่เกิน 20 ม. จากตัวบ้านด้านหน้าอาคาร	
2	ท่อแยกประปา ท่อ PVC. ขนาด Ø ½. CLASS 13.5 พร้อมสต๊อปวาล์ว แยกทุกห้องน้ำ	
3	ท่อโสโครก ท่อ PVC. ขนาด Ø 4" CLASS 8.5	



# รายการวัสดุมาตรฐาน

DESIGN 304 CO., LTD.

935 New Rama Suanluang Suanluang Bangkok 10250 TEL. 02-720-3551-2 FAX. 02-718-2606

## รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง STANDARD

ที่	รายการ/รายละเอียด	หมายเหตุ
4	ท่อน้ำทิ้ง ท่อ PVC. ขนาด Ø 2" CLASS 8.5	
5	ท่อระบายอากาศ ท่อ PVC. ขนาด Ø 1 1/2" CLASS 8.5 ต่อจากท่อโศโครกและท่อน้ำทิ้ง	
6	ท่อระบายน้ำ ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด Ø 12" พร้อมบ่อพักทุกระยะ 6 เมตร	
7	ถังบำบัดน้ำเสีย ของ AQUA TANK รุ่น AP ขนาด 1600L หรือระบุตามรายละเอียดแบบ	หรือเทียบเท่า

### K สุขภัณฑ์

#### K1 ห้องน้ำห้องนอนใหญ่

ที่	รายการ/รายละเอียด	ยี่ห้อ	รุ่น	สี	ราคาวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ
1	อ่างอาบน้ำพร้อมฝักบัว (ถ้ามี)	AMERICAN STANDARD	TF-70030 MELLOW	ขาว	11,830	หรือเทียบเท่า
2	อ่างล้างหน้าแบบฝักบัวแคโรเตอร์ พร้อมแคโรเตอร์หินแกรนิตดำภายในประเทศ	AMERICAN STANDARD	TF-470 LM OVALYN	ขาว	1,920 (ไม่เกิน 2,000/ตร.ม.)	หรือเทียบเท่า
3	โถส้วมนั่งราบพร้อมสายชำระ	AMERICAN STANDARD	TF-2088 PLAZA PETITE	ขาว	11,300	หรือเทียบเท่า
4	ที่วางสบู่	AMERICAN STANDARD	TF-9000 STANDARD	ขาว	275	หรือเทียบเท่า
5	ที่ใส่กระดาษชำระ	AMERICAN STANDARD	TF-9011 STANDARD	ขาว	310	หรือเทียบเท่า
6	ราวแขวนผ้า	AMERICAN STANDARD	TF-9085 STANDARD	ขาว	460	หรือเทียบเท่า
7	ก๊อกอ่างอาบน้ำก๊อกผสมพร้อมชุดฝักบัว	AMERICAN STANDARD	A-7601C JAZZ	-	3,236	หรือเทียบเท่า
8	ก๊อกอ่างล้างหน้าก๊อกผสมอ่างล้างหน้า	AMERICAN STANDARD	A-7010C JAZZ	-	3,180	หรือเทียบเท่า
9	ฝักบัวสายอ่อนพร้อมก๊อกผสม	AMERICAN STANDARD	A-2620-980-578T ALPHA	-	3,832	หรือเทียบเท่า

#### K2 ห้องน้ำทั่วไป

ที่	รายการ/รายละเอียด	ยี่ห้อ	รุ่น	สี	ราคาวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ
1	อ่างล้างหน้าแบบฝักบัวแคโรเตอร์พร้อมแคโรเตอร์หินแกรนิตดำภายในประเทศ	COTTO หรือ	C 007 JADE	ขาว	1,164	หรือเทียบเท่า
		AMERICAN STANDARD	TF 476S AQUALYN	ขาว	1,240	หรือเทียบเท่า
2	อ่างล้างหน้า (แบบฝักบัวแขวนผนัง)	COTTO หรือ	C 014 เวนดี้	ขาว	750	หรือเทียบเท่า
		AMERICAN STANDARD	TF 959S COPACABANA	ขาว	540	หรือเทียบเท่า
3	โถส้วมนั่งราบพร้อมสายชำระ(ชักโครก)	COTTO หรือ	C 1002 เพนนี	ขาว	9,010	หรือเทียบเท่า
		AMERICAN STANDARD	TF 2175 ELLISSE PETITE	ขาว	8,800	หรือเทียบเท่า
4	โถปัสสาวะชาย(ถ้ามี)	COTTO หรือ	C 307 วินัส	ขาว	690	หรือเทียบเท่า
		AMERICANS TANDARD	TF 412	ขาว	680	หรือเทียบเท่า
5	ที่วางสบู่	COTTO หรือ	C 805	ขาว	270	หรือเทียบเท่า
		AMERICAN STANDARD	TF 9000	ขาว	275	หรือเทียบเท่า



# รายการวัสดุมาตรฐาน

DESIGN 304 CO., LTD.

935 New Rama Suanluang Suanluang Bangkok 10250 TEL. 02-720-3551-2 FAX. 02-718-2606

## รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง STANDARD

ที่	รายการ/รายละเอียด	ยี่ห้อ	รุ่น	สี	ราคาวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ
6	ราวแขวนผ้า	COTTO หรือ	C 837	ขาว	755	หรือเทียบเท่า
		AMERICAN STANDARD	TF 9085	ขาว	450	หรือเทียบเท่า
7	ชั้นวางของ	COTTO หรือ	C 015	ขาว	330	หรือเทียบเท่า
		AMERICAN STANDARD	TF 9075	ขาว	390	หรือเทียบเท่า
8	ฝักบัวสายอ่อน	COTTO	รุ่น TS 312 B7	ขาว	-	หรือเทียบเท่า
9	ก๊อกอ่างล้างหน้า	COTTO	TS 104 B1 N(HM)	ขาว	670	หรือเทียบเท่า

## K3 ห้องน้ำคนใช้

ที่	รายการ/รายละเอียด	ยี่ห้อ	รุ่น	สี	ราคาวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ
1	โถส้วมนั่งราบ(ชักโครก)	COTTO	C 1480 ที่น้ำ	ขาว	2370	หรือเทียบเท่า
2	ฝักบัวสายอ่อน	COTTO	C 370 C8 NS17	-	1070	หรือเทียบเท่า
3	ก๊อกเตี้ย	COTTO	CT 170(HM)	-	775	หรือเทียบเท่า
4	ชั้นวางของ	COTTO	C 813 STANDARD	ขาว	569	หรือเทียบเท่า
งานป้องกันปลวก ใช้น้ำยาเคมีอัดผ่านระบบท่อ ตามระบุในรายละเอียดแบบ พร้อมสเปร์โดยรอบอาคาร						

## หมายเหตุ ราคาทั้งหมดดังกล่าวไม่รวมราคาดังต่อไปนี้

- 1.ถนนและสาธารณูปโภคที่ยาวเกินกว่า 10 เมตร
- 2.งานรั้วอาคารและเขื่อนป้องกันดิน
- 3.ถมที่ หรือปรับสภาพที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีสิ่งปลูกสร้างเดิมหรือสิ่งกีดขวางใดๆ
- 4.ค่าเช่าที่ กรณีไม่สามารถกองวัสดุหรือที่พักคนงานได้
5. ค่าใช้จ่ายในการจัดหา น้ำ ไฟฟ้า ในกรณีที่อยู่ห่างจากเขตบริการของหน่วยงานราชการ
- 6.งานเพิ่มเติม เนื่องจากงานเพิ่มเติมตกเข้าดำเนินการไม่ได้
- 7.งานมุงลวด เหล็กคัต และระบบป้องกันขโมย
- 8.ระบบเครื่องปรับอากาศและเครื่องทำน้ำร้อน
- 9.งานตกแต่งภายในและจัดสวน
- 10.ดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ดวงโคม



# รายการวัสดุมาตรฐาน

DESIGN 304 CO., LTD.

935 New Rama Suanluang Suanluang Bangkok 10250 TEL. 02-720-3551-2 FAX. 02-718-2606

รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง STANDARD